



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI

Str. Sf. Pantelimon nr. 39, e-mail : primariasuditi@yahoo.com, Tel./ 0343103946

HOTĂRÂRE

privind corectarea/modificarea pozițiilor nr. 32 și 34 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.67 din 21.10.2022 privind ultima actualizare a inventarului bunurilor ce constituie domeniul public al comunei Sudiți

Consiliul Local Sudiți, județul Ialomița,

Examinând:

Referatul de aprobare al primarului a proiectului de hotărâre nr.64/18.08.2025

Referatul compartimentului de specialitate Cadastru/Urbanism, înregistrat la nr.5432/13.08.2025, prin care arată necesitatea corectării/modificării pozițiilor nr.32 și 34 din anexa la Hotărârea nr.67 din 21.10.2022 ,

Nomenclatorul stradal al comunei Sudiți, aprobat prin HCL nr.9/31.03.2009

Hotărârea nr. 21 din 29.07.1999 a Consiliului local al comunei Sudiți, de însușire a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Sudiți,

H.G. nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, Anexa nr. 51 de atestare a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sudiți ,

H.G. nr.389 din 2 mai 2012, pentru modificarea și completarea H.G.nr. 1.353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița

Hotărârea Consiliului Local Sudiți nr.67 din 21.10.2022 privind ultima actualizare a Inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Sudiți,

Declarației secretarului general al comunei, nr.5550/18.08.2025

Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 392 /2020 privind normele tehnice de întocmire a inventarului domeniului public și privat al comunei;

- art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative,

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă corectarea/modificarea pozițiilor nr.32 și 34 din Anexa nr.1 la Hotărârea nr.67 din 21.10.2022 privind modificarea și completarea Inventarului

bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sudiți, jud. Ialomița, în sensul că se vor corecta/modifica pozițiile respective, după cum urmează:

La poziția nr.32 din inventar - "Casa Agronomului"

- **adresa imobilului "Casa Agronomului"** a fost înscrisă eronat - "Str.Sf.Pantelimon, f.nr" în loc de corect "**Str, Cap. Spânu Ion, nr. 2**" așa cum se regăsește în nomenclatorul stradal al comunei Sudiți, aprobat prin HCL nr.9/31.03.2009.

- **La clădirea C1** – se vor face următoarele modificări: 2 apartamente-fiecare cu câte 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie și 1 hol, în suprafață totală de 184,5 mp, fiecare apartament având suprafața construită de 92,25 mp.

- **Anexa C2** – va fi înscrisă cu o suprafață construită de 51,2 mp

- **Suprafața totală a terenului** – corect este "621 mp, din care construită 237,5 mp", în loc de 350 mp din care construită 200 mp, așa cum apare în prezent.

- **Vecinul de la vest** corect este "Loc de joacă pentru copii" (CF 21052) în loc de "Salon de nunți"

- **Anul corect al construcției** este 1980 în loc de 1991, așa cum este înscris în prezent.

La poziția nr.34 din inventar - "Casa cu Cărciumă"

- Clădirea C1 va fi înscrisă cu o suprafață de 218,1 mp

- va fi înscrisă o anexă C2, în suprafață de 4,4 mp

- suprafața totală a terenului – corect este de "564 mp, din care construită 222,5 mp" - în loc de greșit 540mp.

- anul construcției va fi înscris corect 1928 în loc de 1948, așa cum este înscris în prezent

- vecinii corecți sunt: la N și E – str. Sf. Pantelimon, la S-md.Pamblică T.Ion, la V-Str.Nucilor, în loc de greșit la N- și E – str.Sf.Pantelimon și Pamblică T.Ion, la V—Str.Nucilor și la S-teren domeniul privat al comunei Sudiți.

Art.2 - Modificările prevăzute la art.1 sunt cuprinse în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Sudiți, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, în condițiile și termenele prevăzute de lege, Primarului comunei Sudiți, pentru aducerea la îndeplinire prin compartimentul de specialitate, persoanelor și autorităților interesate și se publică pe site-ul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER- NEAGU IONEL
L.S**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
BUJOREANU MĂDĂLINA DELIA**

**Adoptată la Sudiți,
Astăzi, 21.08.2025
Nr. 63**